

Comune di Terruggia (Alessandria)

**APPROVAZIONE MODIFICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE, AI SENSI DEL  
COMMA 12 DELL'ART 17 DELLA L.R. 5/12/1977 N. 56 E S.M. E I.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
(OMISSIS)  
Delibera**

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse in parte narrativa, formano parte integrante e sostanziale della presente Delibera;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto di Modificazione del P.R.G.C. ai sensi del comma 12 dell'art. 17 della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e s.m.e i. relativamente a :
  - inserimento delle possibilità per gli ambiti a strumento esecutivo nella zona industriale di monetizzazione delle aree a servizi ad eccezione delle aree destinate a parcheggio. Con la specificazione che la monetizzazione di cui sopra non comporterà aumenti della capacità edificatoria;
  - diversa delimitazione dell'ambito PEC 6.8 per quanto riguarda la viabilità ai fini di una possibilità di acquisizione da parte del Comune indipendentemente dalla presentazione del strumento urbanistico. Questo al fine di garantire lo sviluppo della viabilità di servizio all'ambito PEC 6.13;.
- 3) **DI DARE ATTO** che tutti gli elaborati che costituiscono il progetto di Modificazione al PRG redatto dallo Studio di Urbanistica e Architettura arch. Giuseppe Papillo e geom. Fabio Dottor e dallo Studio Associato Massone - Di Cosmo sono depositati presso la Sede Municipale,
- 4) **DI DICHIARARE** che la modifica non presenta i caratteri indicati nei commi 4 e 6 dell'art. 17 della Legge regionale 56/1977 e s.m.i. e che individua previsioni tecniche e normative con rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale e compatibili con i piani sovracomunali.
- 5) **DI DICHIARARE** con n. 7 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Corino Pierangelo e Nardiello Bruno) espressi in forma palese per alzata di mano , il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.